

  
**ОБЩИНА ТУТРАКАН**

*РД-04-1042*    **ЗАПОВЕД**    *26.09.2024*

гр. Тутракан

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.14, ал. 2 от ЗОС, чл.74, ал.3, във връзка с чл. 23, ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, като взех предвид протокола на тържната комисия, назначена със Заповед № РД-04-839/28.08.2024 г.

**У Т В Ъ Р Ж Д А В А М:**

1. Резултатите от проведения на 28.08.2024 г. публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /*нем*/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот с идентификатор № **83524.14.134**, в местността „**До селото**”, категория **4 /четвърта/**, с обработваема площ от **2,817 дка.**, находяща се в землището на с. Шуменци, ЕКАТТЕ 83524, Община Тутракан и класирането на участниците, съгласно предоставения ми от тържната комисия протокол:

**Първо място: „Радеви-2011“ ООД с ЕИК: 201348887**

**Второ място: Няма**

**Трето място: Няма.**

2. **ОПРЕДЕЛЯМ:** „Радеви-2011“ ООД с ЕИК: 201348887, със седалище и адрес на управление: с. Шуменци, общ. Тутракан, обл. Силистра, ул. „Георги Димитров“ № 49, представлявано от Иван [REDACTED] Радев с ЕГН: [REDACTED], Л. К. № [REDACTED] изд. на [REDACTED] г. от МВР-[REDACTED] с постоянен адрес: [REDACTED], за спечелил търга с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /*нем*/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот с идентификатор № **83524.14.134**, в местността „**До селото**”, категория **4 /четвърта/**, с обработваема площ от **2,817 дка.**, находяща се в землището на с. Шуменци, ЕКАТТЕ 83524 Община Тутракан.

3. В 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаването на настоящата заповед спечелилият търга следва да внесе достигнатата на търга годишна наемна цена от **225,36 лв. /двеста двадесет и пет лева и тридесет и шест стотинки/** по банкова сметка на Община Тутракан: IBAN- BG10CECB97908447458500, BIC:CECBVBSF, код:444200 в “ЦКБ-АД”, клон Русе, като след приспадане на внесения депозит, остават за внасяне - **202,82 лв. /двеста и два лева и осемдесет и две стотинки/**.

4. В срок от 30 /тридесет/ дни от датата на издаване на настоящата заповед, но не по-рано от датата на влизането ѝ в сила, спечелилият участник да сключи договор за наем за обекта, предмет на търга.

Заличени данни съгл. чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и Съвета

Заличени данни съгл. чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и  
чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския  
парламент и Съвета



Д-Р ДИМИТЪР СТЕФАНОВ  
Кмет на Община Тузла

6. На основание чл.60, ал.1 от АПК допускам предварително изпълнение на настоящата заповед, при следните мотиви:

Началото на стопанската 2024/2025 година е от 01.10.2024г. Преди началото ѝ селята да бъдат сключени всички договори за отдаване под наем на земеделските земи от ОПФ, за да се осигури достатъчно време на всеки наемател, да изпълни своите задължения и да сключи договор е необходимо да се допусне предварително изпълнение.

Настоящата заповед се съставя в три еднообразни екземпляра – един към Регистъра за заповеди, един за специалния участък и един за архива на Дирекция „Общинска собственост и стопански дейности“.

Заповедта да се публикува на официална интернет страница на община Тузлакан и да се обяви на информационното табло в община Тузлакан, а деня на издаването ѝ. Заповедта да се изпрати на специалния търговски участък в 3/три/дневен срок от издаването ѝ, с препоръчително писмо с обратна разписка, за сведение и изпълнение. Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – Силистра.

5. Неизпълнението на задълженията по т.3 и невявяването в срока по т.4 се считат за отказ от сключване на договора и депозитната му вноска в размер на 22,54 лв. /двадесет и два лева и петдесет и четири стотинки/, се задържа в полза на Община Тузлакан.